



COMUNE DI TORRETAGGIORE

Sede: Piazza della Repubblica - 71017 - TORRETAGGIORE (FG)

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|--|
| Oggetto | LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI MARCIAPIEDI DI VIA GIUSEPPE DI VITTORIO |
| CIG | 9677525245 |
| CUP | G37H22003010004 |
| Importo di gara | 341.255,45 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale gara s.n. del 24.03.2023/30.03.2023/04.04.2023, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, il Rup, assistito da due testimoni, ha proceduto all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa, alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni presentate e delle certificazioni prodotte;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Aprile alle ore 10:45, il Rup della gara in oggetto, Geom. Leonardo Sabatino, assistito dal Dirigente del Settore Tecnico, ing. Michele Chiumento, e dalla dott.ssa M.Laura Clausi-Schettini, dà atto che NON è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

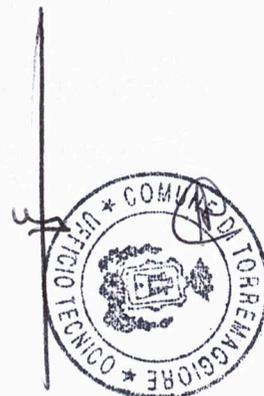
Pertanto

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;



Handwritten signature



- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente | Ribasso offerto |
|---|-----------------|
| CONSORZIO ALBATROS | 15.364% |
| Tipo partecipazione: | |
| CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 19.65% |
| Tipo partecipazione: | |
| CAGEA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 21.197% |
| Tipo partecipazione: | |
| COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SCO & N.LA SNC | 27.491% |
| Tipo partecipazione: | |
| Picanto Appalti SRL | 27.854% |
| Tipo partecipazione: | |
| CF3 CONSTRUCTION SRL | 27.878% |
| Tipo partecipazione: | |
| TEGLIAFILOCOSTRUZIONI SRL | 28.05% |
| Tipo partecipazione: | |
| TEKNO ENGINEERING SRL | 28.19% |
| Tipo partecipazione: | |
| MCL STRADE SRL | 28.868% |
| Tipo partecipazione: | |
| SCHIAVONE TEVERE | 29.337% |
| Tipo partecipazione: | |
| SANTOVITO MICHELE | 29.376% |
| Tipo partecipazione: | |
| IMPRESA DALOISO S.R.L. | 29.639% |
| Tipo partecipazione: | |
| DE LUCIA AGOSTINO S.R.L. | 29.641% |
| Tipo partecipazione: | |
| Russo Vito del geom. Russo Pietro e C. s.r.l. | 29.846% |
| Tipo partecipazione: | |
| Costruzioni Minchillo S.r.l. | 29.857% |
| Tipo partecipazione: | |
| GE. CO. di Santovito Ignazio | 30.122% |
| Tipo partecipazione: | |
| IMPRESUD S.R.L. | 30.132% |
| Tipo partecipazione: | |
| GLOBAL COMPANY S.R.L. | 30.456% |



Handwritten signature or initials.

Vertical handwritten mark or signature.

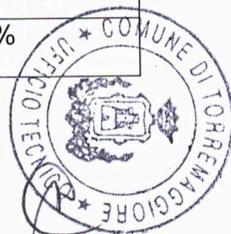


| | |
|---|---------|
| Tipo partecipazione: | |
| S.C.A.F.- SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA | 30.778% |
| Tipo partecipazione: | |
| CONCEPT 977 SRL | 30.917% |
| Tipo partecipazione: | |
| CIL DI LEMBO SALVATORE | 30.999% |
| Tipo partecipazione: | |
| EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI | 31.216% |
| Tipo partecipazione: | |
| Conenno Costruzioni S.R.L. | 31.292% |
| Tipo partecipazione: | |
| AR.CA SRL | 31.399% |
| Tipo partecipazione: | |
| Idronet Srl | 31.5% |
| Tipo partecipazione: | |
| A.N.C. SRL | 31.513% |
| Tipo partecipazione: | |
| G.E. COSTRUZIONI SRL | 31.629% |
| Tipo partecipazione: | |
| mediterranea di grittani geom ciro | 31.715% |
| Tipo partecipazione: | |
| ORCHIDEA SRL | 31.829% |
| Tipo partecipazione: | |
| AR COSTRUZIONI GENERALI SRL | 31.865% |
| Tipo partecipazione: | |
| CO.GE.CA. srl | 31.938% |
| Tipo partecipazione: | |
| RANA SRL | 31.987% |
| Tipo partecipazione: | |
| CAROPRESE GIUSEPPE | 32.006% |
| Tipo partecipazione: | |
| PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L. | 32.088% |
| Tipo partecipazione: | |
| COSMIC IMPIANTI S.R.L. | 32.096% |
| Tipo partecipazione: | |
| GIORGIO DALOISO COSTRUZIONI SRL | 32.188% |
| Tipo partecipazione: | |
| GE.ST.IM. S.R.L. | 32.234% |



Handwritten signature

Handwritten signature



| | |
|---------------------------------------|---------|
| Tipo partecipazione: | |
| Impresa edile stradale Marino Antonio | 32.288% |
| Tipo partecipazione: | |
| VIRA S.R.L. | 32.345% |
| Tipo partecipazione: | |
| GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA | 32.388% |
| Tipo partecipazione: | |
| PAMA Costruzioni S.r.l. | 32.6% |
| Tipo partecipazione: | |
| ICG SRL | 32.711% |
| Tipo partecipazione: | |
| MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO | 32.744% |
| Tipo partecipazione: | |
| DM COSTRUZIONI SRL | 32.821% |
| Tipo partecipazione: | |
| MANZELLI SRL | 33.001% |
| Tipo partecipazione: | |
| DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L. | 33.511% |
| Tipo partecipazione: | |
| ANGELO SASSANO S..R.L. | 33.522% |
| Tipo partecipazione: | |
| L'edilstrade S.r.l. | 33.577% |
| Tipo partecipazione: | |
| GI.EM. ASFALTI S.R.L. | 33.655% |
| Tipo partecipazione: | |
| MURGO MICHELANGELO SRL | 33.688% |
| Tipo partecipazione: | |
| NGT COSTRUZIONI S.R.L. | 33.699% |
| Tipo partecipazione: | |
| GENERAL IMPRESA SRL | 33.701% |
| Tipo partecipazione: | |
| CO.BIT . S.R.L. | 33.755% |
| Tipo partecipazione: | |
| FI.MA. S.R.L. | 33.787% |
| Tipo partecipazione: | |
| IMPRESA VITULANO S.R.L. | 33.897% |
| Tipo partecipazione: | |
| 3R COSTRUZIONI SRL | 33.9% |

me

f



| | |
|--|---------|
| Tipo partecipazione: ROBERTO GROUP SRL | 33.945% |
| Tipo partecipazione: ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l. | 33.999% |
| Tipo partecipazione: Società per Azioni Adriatica Strade AStra | 34.0% |
| Tipo partecipazione: EVOLUTION SRL | 34.02% |
| Tipo partecipazione: Frales srl | 34.1% |
| Tipo partecipazione: | |

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 32.568 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

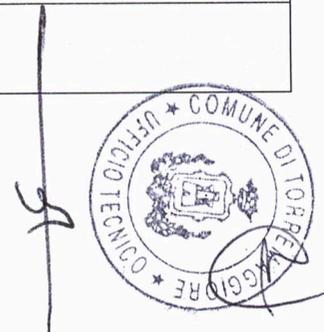
Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

| Concorrente | Offerta anomala | Esclusione |
|---|-----------------|------------|
| CONSORZIO ALBATROS | NO | |
| Tipo partecipazione: CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: CAGEA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | NO | |
| Tipo partecipazione: COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SCO & N.LA SNC | NO | |
| Tipo partecipazione: Picanto Appalti SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: CF3 CONSTRUCTION SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: TEGLIAFILOCOSTRUZIONI SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: TEKNO ENGINEERING SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |



Handwritten signature



| | | |
|---|----|--|
| MCL STRADE SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| SCHIAVONE TEVERE | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| SANTOVITO MICHELE | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| IMPRESA DALOISO S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| DE LUCIA AGOSTINO S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| Russo Vito del geom. Russo Pietro e C. s.r.l. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| Costruzioni Minchillo S.r.l. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| GE. CO. di Santovito Ignazio | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| IMPRESUD S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| GLOBAL COMPANY S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| S.C.A.F.- SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| CONCEPT 977 SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| CIL DI LEMBO SALVATORE | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| Conenno Costruzioni S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| AR.CA SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| Idronet Srl | NO | |
| Tipo partecipazione: | | |
| A.N.C. SRL | NO | |

nc



| | | |
|--|----|---|
| Tipo partecipazione: G.E. COSTRUZIONI SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: mediterranea di grittani geom ciro | NO | |
| Tipo partecipazione: ORCHIDEA SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: AR COSTRUZIONI GENERALI SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: CO.GE.CA. srl | NO | |
| Tipo partecipazione: RANA SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: CAROPRESE GIUSEPPE | NO | |
| Tipo partecipazione: PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: COSMIC IMPIANTI S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: GIORGIO DALOISO COSTRUZIONI SRL | NO | |
| Tipo partecipazione: GE.ST.IM. S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: Impresa edile stradale Marino Antonio | NO | |
| Tipo partecipazione: VIRA S.R.L. | NO | |
| Tipo partecipazione: GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA | NO | |
| Tipo partecipazione: PAMA Costruzioni S.r.l. | SI | SI |
| Tipo partecipazione: | | Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| ICG SRL | SI | SI |
| Tipo partecipazione: | | Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |

nc



| | | |
|---|----|---|
| MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| DM COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| MANZELLI SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| ANGELO SASSANO S..R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| L'edilstrade S.r.l. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| GI.EM. ASFALTI S.R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| MURGO MICHELANGELO SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| NGT COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| GENERAL IMPRESA SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| CO.BIT . S.R.L. | SI | SI |



| | | |
|--|----|---|
| Tipo partecipazione: | | Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| FI.MA. S.R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| IMPRESA VITULANO S.R.L. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| 3R COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| ROBERTO GROUP SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l. Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| Società per Azioni Adriatica Strade AStra Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| EVOLUTION SRL Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |
| Frales srl Tipo partecipazione: | SI | SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016 |

Si rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA che ha offerto un ribasso nella misura del 32,3880 (trentadue,tremilaottocentottanta)%

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione a favore di GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA con sede in Via del ponte romano N. 2, Trani (BT), 76125, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 225.852,01, cui vanno aggiunti € 7.214,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 233.066,15.



Si rimette all'Ufficio il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara.

La seduta pubblica, sospesa dalle ore 13.05 alle ore 13.15, si chiude alle ore 13.50.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Responsabile Unico di Procedimento
Geom. Leonardo SABATINO

I testimoni:

Ing. Michele CHIUMENTO

Dott.ssa M.Laura CLAUSI-SCHETTINI



Comune di Torremaggiore

Data 18/04/2023

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9677525245

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

| Offerente | Ribasso % | Offerta Anomala |
|---|-----------|-----------------|
| CONSORZIO ALBATROS | 15.364 | NO |
| CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 19.65 | NO |
| CAGEA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 21.197 | NO |
| COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SCO & N.LA SNC | 27.491 | NO |
| Picanto Appalti SRL | 27.854 | NO |
| CF3 CONSTRUCTION SRL | 27.878 | NO |
| TEGLIAFILOCOSTRUZIONI SRL | 28.05 | NO |
| TEKNO ENGINEERING SRL | 28.19 | NO |
| MCL STRADE SRL | 28.868 | NO |
| SCHIAVONE TEVERE | 29.337 | NO |
| SANTOVITO MICHELE | 29.376 | NO |
| IMPRESA DALOISO S.R.L. | 29.639 | NO |
| DE LUCIA AGOSTINO S.R.L. | 29.641 | NO |
| Russo Vito del geom. Russo Pietro e C. s.r.l. | 29.846 | NO |
| Costruzioni Minchillo S.r.l. | 29.857 | NO |
| GE. CO. di Santovito Ignazio | 30.122 | NO |
| IMPRESUD S.R.L. | 30.132 | NO |
| GLOBAL COMPANY S.R.L. | 30.456 | NO |
| S.C.A.F.- SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA | 30.778 | NO |
| CONCEPT 977 SRL | 30.917 | NO |
| CIL DI LEMBO SALVATORE | 30.999 | NO |
| EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI | 31.216 | NO |

Pagina 1 di 3

Modulo generato automaticamente dalla piattaforma Traspare ©
per Comune di Torremaggiore il 18/04/2023 alle 13:44:11



| Offerente | Ribasso % | Offerta Anomala |
|---------------------------------------|-----------|-----------------|
| Conenno Costruzioni S.R.L. | 31.292 | NO |
| AR.CA SRL | 31.399 | NO |
| Idronet Srl | 31.5 | NO |
| A.N.C. SRL | 31.513 | NO |
| G.E. COSTRUZIONI SRL | 31.629 | NO |
| mediterranea di grittani geom ciro | 31.715 | NO |
| ORCHIDEA SRL | 31.829 | NO |
| AR COSTRUZIONI GENERALI SRL | 31.865 | NO |
| CO.GE.CA. srl | 31.938 | NO |
| RANA SRL | 31.987 | NO |
| CAROPRESE GIUSEPPE | 32.006 | NO |
| PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L. | 32.088 | NO |
| COSMIC IMPIANTI S.R.L. | 32.096 | NO |
| GIORGIO DALOISO COSTRUZIONI SRL | 32.188 | NO |
| GE.ST.IM. S.R.L. | 32.234 | NO |
| Impresa edile stradale Marino Antonio | 32.288 | NO |
| VIRA S.R.L. | 32.345 | NO |
| GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA | 32.388 | NO |
| PAMA Costruzioni S.r.l. | 32.6 | SI |
| ICG SRL | 32.711 | SI |
| MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO | 32.744 | SI |
| DM COSTRUZIONI SRL | 32.821 | SI |
| MANZELLI SRL | 33.001 | SI |
| DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L. | 33.511 | SI |
| ANGELO SASSANO S..R.L. | 33.522 | SI |
| L'edilstrade S.r.l. | 33.577 | SI |
| GI.EM. ASFALTI S.R.L. | 33.655 | SI |





| Offerente | Ribasso % | Offerta Anomala |
|--|-----------|-----------------|
| MURGO MICHELANGELO SRL | 33.688 | SI |
| NGT COSTRUZIONI S.R.L. | 33.699 | SI |
| GENERAL IMPRESA SRL | 33.701 | SI |
| CO.BIT . S.R.L. | 33.755 | SI |
| FI.MA. S.R.L. | 33.787 | SI |
| IMPRESA VITULANO S.R.L. | 33.897 | SI |
| 3R COSTRUZIONI SRL | 33.9 | SI |
| ROBERTO GROUP SRL | 33.945 | SI |
| ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l. | 33.999 | SI |
| Società per Azioni Adriatica Strade AStra | 34.0 | SI |
| EVOLUTION SRL | 34.02 | SI |
| Frales srl | 34.1 | SI |

Numero delle offerte ammesse (A): 61

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 7

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 7

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 7

Numero delle offerte centrali (C): 47

Somma dei ribassi (D): 1490.446

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 31.712

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 27

Somma degli scarti (G): 27.515

Media degli scarti (H = G / F): 1.019

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 32.731

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 4

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 4

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 16

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.163

Valore soglia anomala (SA = I - O): **32.568**

