



COMUNE DI TORREMAGGIORE

Sede: Piazza della Repubblica - 71017 - TORREMAGGIORE (FG)
- pec: comuneditorremaggiore.gare@pec.it
Tel. 0882 391111 - Fax 0882 382273

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di riqualificazione del percorso stradale di via Don Carlo Gnocchi, tramite la realizzazione dei marciapiedi e la realizzazione del manto bituminoso
CIG	97739262E4
Importo di gara	216.301,09
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 30.05.2023 e 16.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 16 del mese di Maggio alle ore 12.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. LUIGI CICCHETTI, assistito dall'Ing. Giovanni de Stasio, Dott.ssa Maria Giovanna Palmieri e Dot.ssa Natalia Di Monte dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Immobiliare Germa S.r.l. - P.IVA:03391030719	NO	_____
MURGO MICHELANGELO SRL - P.IVA:03438570719	NO	_____

MGP

R

AS

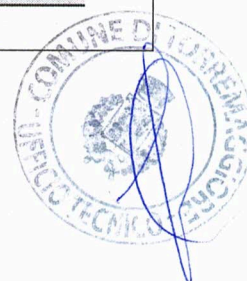




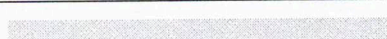














Conenno Costruzioni S.R.L. - P.IVA:03561080718	NO	
COSMIC IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:03486180718	NO	
PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01588700714	NO	
TUPPI ALFREDO - P.IVA:00344750716	NO	
VIRA S.R.L. - P.IVA:07388620721	NO	
Impresa edile stradale Marino Antonio - P.IVA:00864430707	/NO	
F.lli De Bellis S.r.l. - P.IVA:00132580713	NO	
FI.MA. S.R.L. - P.IVA:03108620711	NO	
GE. CO. di Santovito Ignazio - P.IVA:06790800723	NO	
GE.ST.IM. S.R.L. - P.IVA:06111000722	NO	
3R COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01652610641	NO	
GENERAL IMPRESA SRL - P.IVA:03858250719	NO	
INTERSCAVI SASSANO SRL - P.IVA:03371310719	NO	
HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL - P.IVA:03962830711	NO	
CONCEPT 977 SRL - P.IVA:08556540725	NO	
NGT COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:04289210710	NO	
CETOLA S.p.A. - P.IVA:03892770714	NO	
DE LUCIA AGOSTINO S.R.L. - P.IVA:05669070723	NO	

MGP

Am

Goli

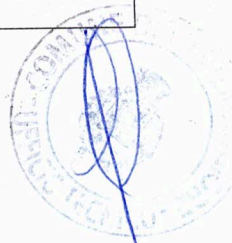


GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA - P.IVA:06541400724	NO	
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI - P.IVA:01373570710	NO	
L'edilstrade S.r.l. - P.IVA:01567270648	NO	
SANTOVITO MICHELE - P.IVA:01142720729	NO	
ICG SRL - P.IVA:03089860716	NO	
CO.GEN.SRL - P.IVA:07267790728	NO	
BAIA SRLS - P.IVA:04377200615	NO	
CO.GE.CA. srl - P.IVA:06854140727	NO	
C.R. COSTRUZIONI SRLS - P.IVA:03013650597	NO	
BASANISI S.R.L. - P.IVA:03019630718	NO	
DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:04111660710	NO	
GI.EM. ASFALTI S.R.L. - P.IVA:03875830717	NO	
PAMA Costruzioni S.r.l. - P.IVA:03454690714	NO	
EVOLUTION SRL - P.IVA:04170270716	NO	
EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI - P.IVA:04424320713	NO	
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S. - P.IVA:05093290657	NO	
MANZELLI MATTEO SRL - P.IVA:04314850712	NO	
G.E. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04169960715	SI	Sig. GERNONE ELIGIO

MGP

R





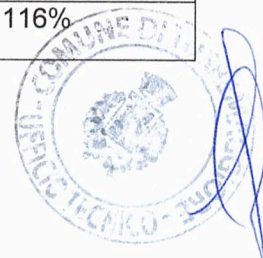
Gernone s.r.l. Unipersonale - P.IVA:00364100719	SI	ING. GIOVANNI GERNONE
AR COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:04047810710	NO	
CAROPRESE GIUSEPPE - P.IVA:01943750719	NO	
AEMME APPALTI SRL - P.IVA:04270430616	NO	
AR.CA SRL - P.IVA:03207180617	NO	
ORCHIDEA SRL - P.IVA:01881720765	NO	
MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO - P.IVA:04423370610	NO	
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C. - P.IVA:03569480712)	NO	
CO.BIT . S.R.L. - P.IVA:02298240710	NO	
ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l. - P.IVA:01481830683	NO	
A.N.C. SRL - P.IVA:03207670617	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Immobiliare Germa S.r.l.	13.134%
HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL	28.282%
PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L.	28.9%
GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA	29.89%
TUPPI ALFREDO	30.489%
Conenno Costruzioni S.R.L.	31.829%
F.Ili De Bellis S.r.L.	32.066%
AEMME APPALTI SRL	32.116%

MGP

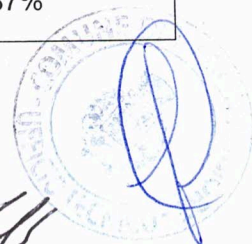


AR COSTRUZIONI GENERALI SRL	32.143%
COSMIC IMPIANTI S.R.L.	32.147%
CO.GE.CA. srl	32.216%
FI.MA. S.R.L.	32.223%
EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI	32.287%
DE LUCIA AGOSTINO S.R.L.	32.288%
CO.GEN.SRL	32.288%
AR.CA SRL	32.299%
VIRA S.R.L.	32.321%
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	32.354%
GE. CO. di Santovito Ignazio	32.358%
SANTOVITO MICHELE	32.358%
A.N.C. SRL	32.361%
ORCHIDEA SRL	32.362%
GE.ST.IM. S.R.L.	32.365%
MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO	32.543%
CAROPRESE GIUSEPPE	32.573%
C.R. COSTRUZIONI SRLS	32.589%
BAIA SRLS	32.611%
Impresa edile stradale Marino Antonio	32.6891%
Gernone s.r.l. Unipersonale	32.719%
G.E. COSTRUZIONI SRL	32.767%
CO.BIT . S.R.L.	32.999%
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	33.003%
MANZELLI MATTEO SRL	33.11%
MURGO MICHELANGELO SRL	33.321%
DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L.	34.56%
INTERSCAVI SASSANO SRL	34.777%
ICG SRL	34.87%

MGP

PG

GS



EVOLUTION SRL	34.889%
GENERAL IMPRESA SRL	34.897%
PAMA Costruzioni S.r.l.	34.941%
BASANISI S.R.L.	34.978%
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C.	35.001%
CETOLA S.p.A.	35.01%
NGT COSTRUZIONI S.R.L.	35.222%
3R COSTRUZIONI SRL	35.224%
L'edilstrade S.r.l.	35.333%
ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l.	35.456%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 34.2528 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

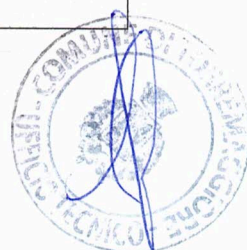
Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Immobiliare Germa S.r.l.	NO	
HR COSTRUZIONI PUBBLICHE	NO	
PESTILLO COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
GENERALEDIL DI PIGNATARO	NO	
TUPPI ALFREDO	NO	
Conenno Costruzioni S.R.L.	NO	
F.Ili De Bellis S.r.L.	NO	
AEMME APPALTI SRL	NO	
AR COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
COSMIC IMPIANTI S.R.L.	NO	
CO.GE.CA. srl	NO	
FI.MA. S.R.L.	NO	
EREDE MANZELLI MATTEO DI EMILIO MANZELLI	NO	

gds

MGP

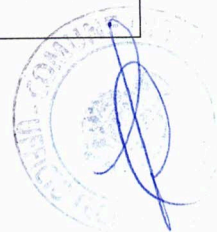
Bu



DE LUCIA AGOSTINO S.R.L.	NO	
CO.GEN.SRL	NO	
AR.CA SRL	NO	
VIRA S.R.L.e:	NO	
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	NO	
GE. CO. di Santovito Ignazio	NO	
SANTOVITO MICHELE	NO	
A.N.C. SRL	NO	
ORCHIDEA SRL	NO	
GE.ST.IM. S.R.L.	NO	
MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO	NO	
CAROPRESE GIUSEPPE	NO	
C.R. COSTRUZIONI SRLS	NO	
BAIA SRLS	NO	
Impresa edile stradale Marino Antonio	NO	
Gernone s.r.l. Unipersonale	NO	
G.E. COSTRUZIONI SRL	NO	
CO.BIT . S.R.L.	NO	
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	NO	
MANZELLI MATTEO SRL	NO	
MURGO MICHELANGELO SRL	NO	
DI DOMENICO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
INTERSCAVI SASSANO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ICG SRL	SI	SI







		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EVOLUTION SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GENERAL IMPRESA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
PAMA Costruzioni S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BASANISI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BLC SAS DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE & C	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CETOLA S.p.A.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
NGT COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
3R COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
L'edilstrade S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ASE - Applicazioni Speciali nell'Edilizia s.r.l.	SI	SI



		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
--	--	---

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da MURGO MICHELANGELO SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 33,3210(trentatre,trentadue/dieci)%

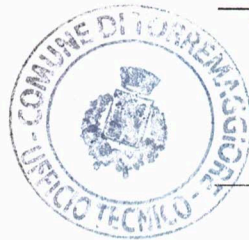
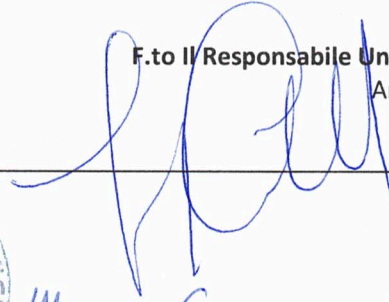
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di MURGO MICHELANGELO SRL con sede in PIAZZA DELLE ROSE, Foggia (FG), 71043, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 141.342,86, cui vanno aggiunti € 4.326,02 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 145.668,88.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.42.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. LUIGI CICHETTI



L'Assistente

Mase Giovanna Pehes

Netelke P. P. P.

Giova di P. P.