



COMUNE DI TORREMAGGIORE

Sede: Piazza della Repubblica - 71017 - TORREMAGGIORE (FG)
- pec: comuneditorremaggiore.gare@pec.it
Tel. 0882 391111 - Fax 0882 382273

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. COSI' COME MODIFICATA DALL'ART. 51 DALLA LEGGE 108/2021 - REALIZZAZIONE DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE COMUNALI DEL CENTRO ABITATO FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA" CUP G37H21034710002 CIG 9122364CE8
CIG	9122364CE8
CUP	G37H21034710002
Importo a base d'asta	€ 570.884,61
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 182 del 26.05.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Matteo PALUMBO Presidente;
- Ing. Giuseppe TOMAIUOLO Componente;
- Geom. Alfonso RAINONE Componente;

alle ore 19:30, si è riunita presso Comune di Torremaggiore - Piattaforma telematica.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 03.06.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 03.06.2022, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 15.06.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIÒ PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 677 del 20.06.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Matteo Palumbo, alla presenza dei commissari:

- Ing. Giuseppe Tomaiuolo
- Geom. Alfonso Rainone

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	NO	_____
CO.BIT . S.R.L.	NO	_____
PRO.SE.CO. S.R.L.	NO	_____
Viscucci Isidoro Srl	NO	_____
MANZELLI SRL	NO	_____
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	39,17
CO.BIT . S.R.L.	31,50
PRO.SE.CO. S.R.L.	45,33
Viscucci Isidoro Srl	38,17
MANZELLI SRL	65,17
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	31,67

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	"S.P. 109 KM 28+450", Lucera (FG), 71036	29/03/2022 09:53	n.343 del 29/03/2022
CO.BIT . S.R.L.	S.S. KM. 325,100, SNC, Lucera (FG), 71036	29/03/2022 10:42	n.344 del 29/03/2022
PRO.SE.CO. S.R.L.	via E.De Nicola n.97, Torremaggiore (FG), 71017	29/03/2022 11:24	n.346 del 29/03/2022
Viscucci Isidoro Srl	Via Maleprandi N.67, Bonito (AV), 83032	29/03/2022 15:02	n.347 del 29/03/2022
MANZELLI SRL	Via Luigi Rossi n. 24, Torremaggiore (FG), 71017	29/03/2022 17:46	n.358 del 29/03/2022
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	VIA G FORTUNATO , 1, San Marco in Lamis (FG), 71014	29/03/2022 20:37	n.359 del 29/03/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	Nome file: BUSTA ECONOMICO-TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 1.68 MB Impronta MD5: 004194ddb1598294c0f656c224e1eb a2	11.11

CO.BIT . S.R.L.	Nome file: Busta Economica.rar.p7m Dimensione file: 2.53 MB Impronta MD5: 8f962a33ea2e891acb6af3dae818cb 4e	20.73
PRO.SE.CO. S.R.L.	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.52 MB Impronta MD5: 5a409cd00a91f638d95ccf80da583fb 4	20.00
Viscucci Isidoro Srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.68 MB Impronta MD5: 78382cdce523406c94d38739f43062 2d	29.723
MANZELLI SRL	Nome file: Busta Economica Temporale.rar.p7m Dimensione file: 4.68 MB Impronta MD5: 311ae20db2108e3ee5a404db34dcc a22	10.00
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.57 MB Impronta MD5: 21bbdb952a4a44511a698656e94c0 910	8.758

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	10.0
CO.BIT . S.R.L.	10.0
PRO.SE.CO. S.R.L.	10.0
Viscucci Isidoro Srl	10.0
MANZELLI SRL	10.0
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	10.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	9.34	5.0
CO.BIT . S.R.L.	17.44	5.0
PRO.SE.CO. S.R.L.	16.82	5.0
Viscucci Isidoro Srl	25.00	5.0
MANZELLI SRL	8.41	5.0
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	7.37	5.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
MANZELLI SRL	65.17	8.41	5.0	78.58
Viscucci Isidoro Srl	38.17	25.00	5.0	68.17
PRO.SE.CO. S.R.L.	45.33	16.82	5.0	67.15
CO.BIT . S.R.L.	31.50	17.44	5.0	53.94
P.A.M. S.r.l. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	39.17	9.34	5.0	53.51
GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	31.67	7.37	5.0	44.04

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di MANZELLI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 78.58;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta MANZELLI SRL con sede in Via Luigi Rossi n. 24, Torremaggiore (FG), 71017, che ha offerto il ribasso del 10,0000% (dieci,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 502.587,15, cui vanno aggiunti € 12.454,44 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 515.041,59.

Il tempo di esecuzione lavori al netto del ribasso offerto è pari a 54 giorni (cinquantaquattro giorni).

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

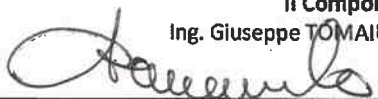
La seduta si chiude alle ore 20:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Matteo PALUMBO



Il Componente
Ing. Giuseppe TOMAIUOLO



Il Componente
Geom. Alfonso RAINONE

